

Z A P I S N I K

sa 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina održane 21.07.2022. godine u 16:00 sati u vijećnici Općine Velika Ludina, Sv. Mihaela 37/I.

NAZOČNI IZABRANI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:

- Antonio Paušić, Vjekoslav Kamenščak, Martina Kovač Crnčec, Marijo Pomahać, Mario Šćuri, Vedran Svilić, Ivan Marečić, Jurica Đudarić, Dražen Kralj, Zlatko Nežić.

Odsutni vijećnik: Dejan Faltis, Tomislav Biščan, Damir Belavić

OSTALI NAZOČNI NA SJEDNICI:

- Dražen Pavlović, načelnik Općine Velika Ludina,
- Marta Kucelj, pročelnica Jedinog upravnog odjela
- Jelena Malekinušić, viši stručni suradnik za opće i upravne poslove;
- Verica Kesak, referent – komunalni redar,
- Mirela Montag, referent za komunalne poslove,
- Mirjana Rajtora, referent za administrativne poslove,

Sjednicu je otvorio Vjekoslav Kamenščak, predsjednik Općinskog vijeća Općine Velika Ludina, pozdravio izvjestitelje dnevnog reda, vijećnike Općinskog vijeća te djelatnike Općine. Ističe kako se svaka sjednica tonski snima.

Za pravovaljanost rada sjednice utvrđuje kvorum i konstatira da je na sjednici prisutno 10 vijećnika od ukupno 13, te se mogu pravovaljano donositi sve odluke Općinskog vijeća.

Vjekoslav Kamenščak, obavještava vijećnike da je općinski načelnik zatražio dopunu dnevnog reda sa točkom Odluka o pokretanju prodaje nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina (stan u V. Ludini, k.č.br. 313/2, k.o. Ludina).

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje prijedlog o dopuni dnevnog reda koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje dnevni red 11. sjednice Općinskog vijeća koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN, donijet je slijedeći

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se dnevni red 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina sazvane za dan 21.07.2022. godine.

KLASA: 021-01/22-02/01
URBROJ: 2176/19-02-22-4

D N E V N I R E D :

1. Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina (Zapisnik sa 10. sjednice Općinskog vijeća)
2. Aktualni sat
3. Razmatranje i prihvaćanje Poslovnog izvješća Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. godinu
4. Razmatranje i prihvaćanje Izvješća o poslovanju Eko Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. godinu
5. Razmatranje i prihvaćanje Financijskog izvještaja za Općinu Velika Ludina i proračunske korisnike: Dječji vrtić Ludina i Knjižnicu i čitaonicu Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022.
6. Razmatranje i prihvaćanje Konsolidiranog financijskog izvješća Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01. do 30.06.2022. godine
7. Donošenje III. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Velika Ludina za 2022. godinu i Projekcije Proračuna za 2023. i 2024. godinu, sa programima
8. Donošenje Odluke o visini cijene najma stanova u vlasništvu Općine Velika Ludina
9. Odluka o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina
10. Razmatranje i donošenje Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Velika Ludina od 14.02.2022. godine

Dopuna dnevnog reda:

11. Donošenje Odluke o pokretanju prodaje nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina (stan u V. Ludini, k.č.br. 313/2, k.o. Ludina)

Ad. 1.

Vjekoslav Kamenščak, daje na razmatranje Zapisnik sa 10. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina održane 11.05.2022. godine te otvara raspravu.

Kako primjedbi na zapisnik nije bilo, isti daje na glasovanje koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN, donijet je slijedeći

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Zapisnik sa 10. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina održane 11.05.2022. godine.

Ad. 2.

Vjekoslav Kamenščak, otvara točku 2. Aktualni sat te ističe kako je u materijalima dostavljeno Izvješće o radu općinskog načelnika između 10. i 11. sjednice Općinskog vijeća odnosno od 02.05.2022. do 15.07.2022. godine te otvara raspravu.

Dražen Pavlović, općinski načelnik zahvaljuje se na dolazak vijećnicima na ovu sjednicu jer je vrijeme korištenja godišnjih odmora, jer je istu nužno održati zbog važnih odluka koje se donose kao što su Rebalans proračuna, zakupa poljoprivrednog zemljišta i izmjena prostornog plana koji su u dnevnom redu ove sjednice. Ističe kako Općina nema karticu koju bi koristila za službene svrhe i ističe da su mali troškovi prezentacije. Ističe kako nema novinara jer su se poklopile sjednice: naša sa Gradom Popovača koje se održavaju u isto vrijeme. Također se održava i Županijska skupština na kojoj se donose vrlo važne odluke.

Ističe kako se, nakon provedenih natječajnih postupaka, sklapaju ugovori za uređenje ulice Bukovec, Cvjetne i Obrtničke ulice. Također i za radove na groblju Mala Ludina. U tijeku su radovi Županijske uprave za ceste na asfaltiranju ceste od Male Ludine do Mustafine Klade. Projektira se vodovod za naselje Ludinicu, a u Rebalansu Proračuna se još vide neki radovi. Prihodi od rudne rente su višestruko porasli što je vrlo bitno jer Općina nije u minusu. Preko LAG-a uredit će se interijer doma u Velikoj Ludini i nabaviti stolovi, stolice, urediti rasvjeta i nabaviti razglas. Ističe kako će cijeli mjesec rujan biti u događanjima počevši od manifestacije berbe jabuka do prolave Dana Općine koji će ponovno biti za Miholje.

Upoznaje vijećnike kako je naše općinsko poduzeće Ludina d.o.o. kupilo traktor sa potrebnim priključcima u vrijednosti od 1.400.000,00 kuna te će se na taj način moći kvalitetnije i jeftinije obavljati potrebni radovi. Krenulo se i u sanaciju divljih odlagališta otpada. U jesen, a u suradnji sa Eko-Moslavinom d.o.o. Kutina započela je regulacija divljih odlagališta otpada u romskom naselju.

Dražen Kralj, postavlja pitanje kad će se održati slijedeća sjednica Općinskog vijeća kako bi na vrijeme mogao od HSP-a tražiti zamjenu zbog poslovnih obveza. Zahvaljuje se na dosadašnjoj dobroj suradnji općinskom načelniku, predsjedniku i vijećnicima Općinskog vijeća te djelatnicima Općine. Ističe kako je nekad bilo nesuglasica ali se sve riješilo. Ujedno predlaže da se poduzeće Ludina d.o.o. u budućnosti bavi i sa pogrebnim uslugama.

Vjekoslav Kamenščak i Dražen Pavlović, zahvaljuju vijećniku Draženu Kralju na dosadašnjoj suradnji.

Ivan Marečić, postavlja pitanje da li bi se moglo riješiti raslinje u Okolima jer zapinje pri prolasku.

Dražen Pavlović, odgovara kako će se posao odraditi. Ističe kako su u nabavi utezi za traktor da se prilikom malčiranja traktor ne naginje.

Ivan Marečić, postavlja pitanje da li se može dobiti nekoliko stolova i stolica za dom dok se isti nabave u društveni dom Velika Ludina i kupiti sitni inventar – suđe za dom?

Vedran Svilić i Jurica Đudarić, ističu kako je nabavka sitnog inventara – suđa potrebna i u domu Katoličko Selišće i u domu Gornja Vlahinička.

Dražen Pavlović, odgovara kako se isto može nabaviti jer su za to predviđena sredstva.

Nakon izlaganja načelnika i odgovore na postavljanja pitanja Vjekoslav Kamenščak konstatira da su vijećnici upoznati sa Izvješćem o radu Općinskog načelnika između 10. i 11. sjednice Općinskog vijeća odnosno od 02.05.2022. do 15.07.2022. te je donijet

Z A K L J U Č A K
o primanju na znanje
Izvješća o radu općinskog načelnika Općine Velika Ludina
za razdoblje od 02.05.2022. do 15.07.2022. godine

I

Prima se na znanje Izvješće o radu općinskog načelnika između 10. i 11. sjednice Općinskog vijeća između 02.05.2022. do 15.07.2022. godine.

II

Izvješće iz točke I. ovog Zaključka nalazi se u privitku i čini njegov sastavni dio.

KLASA: 022-05/22-01/____
URBROJ: 2176-19-01-22-____

Ad. 3.

Vjekoslav Kamenščak, otvara točku 3. Razmatranje i prihvatanje Poslovnog izvješća Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. godinu, na prijedlog Općinskog načelnika te otvara raspravu.

Dražen Pavlović, obrazlaže kako je vijećnicima dostavljeno Poslovno izvješće Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. poslovnu godinu koje uključuje revidirane financijske izvještaje, pokazatelje, te revizijsko izvješće. U 2021. godini ostvareni su prihodi u iznosu od 24.962.609 kuna i rasodi od 24.774.896 kuna, odnosno s neto dobiti u iznosu od 140.151 kuna. Ističe kako je u 2019. godini potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta s Hrvatskim vodama i Ministarstvo zaštite okoliša i energetike čija se realizacije očekuje kroz naredne tri godine (2019.-2023.) u vrijednosti od 488.414.656,13 kn s PDV-om od čega su sredstva EU 262.967.282,54 kune. Jedan od najvećih infrastrukturnih projekata je Projekt „Poboljšanje vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Kutina“ koji je sufinanciran sredstvima EU. Uz provedbu EU projekata poduzeće očekuje i provođenje reforme sukladno Zakonu o vodnim uslugama. Poduzeće kontinuirano ulaže u povećanje učinkovitosti i optimalizaciju troškova u obavljanju djelatnosti s ciljem pružanja što kvalitetnije vodne usluge građanima i ostalim korisnicima, a uvažavajući zahtjeve, posebnosti i različitosti koncepcije svih članova društva (Kutina, Popovača i Velika Ludina) što daje vidljive rezultate.

Ističe kako se sada radi na aglomeraciji Kutina jer su se na projekt mogli javiti samo gradovi koji imaju više od 10.000 stanovnika. Manje općine kao što je naša od 10.000 stanovnika moći će se javiti na sredstva EU preko Hrvatskih voda pa je moguće da će se raditi aglomeracija za našu općinu kroz 2-4 godine. Poslovanje Moslavine d.o.o. je odlično jer je isto pregledala i revizija.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. godinu i Izvješće neovisnog revizora za 2021. godinu koje je prihvaćeno jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN donijet je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I

Prihvaća se Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. godinu i Izvješće neovisnog revizora za 2021. godinu koji su sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 363-01/22-07/05
URBROJ: 2176-19-02-22-2

Ad. 4.

Vjekoslav Kamenščak, daje na razmatranje Izvješće o poslovanju Eko Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. godinu, na prijedlog općinskog načelnika te otvara raspravu.

Dražen Pavlović, ističe kako je u materijalima za sjednicu svim vijećnicima dostavljeno Izvješće o poslovanju Eko Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. godinu koje se sastoji od: revizorskog izvješća, bilješki uz financijska izvješća, godišnjeg izvješća uprave o poslovanju Društva sa izračunom pokazatelja poslovanja, bilance na dan 31.12.2021. godine, računa dobiti i gubitaka za razdoblje 01.01.2021.-31.12.2021. god., Izvješća o novčanom tijeku, Izvješća o promjenama kapitala, Izvješća Nadzornog odbora o poslovanju i Odluka Skupštine. Obrazlaže kako je Odlukom Skupštine od 08.04.2021. godine povećan temeljni kapital društva sa iznosa 9.330.000,00 kuna, za iznos od 400.000,00 kuna na 9.740.000,00 kuna, izdavanjem 3 nova poslovna udjela, jedan u iznosu od 298.200,00 kuna, drugi u iznosu od 94.000,00 kuna, izdavanjem 3 nova poslovna udjela, jedan u iznosu od 298.200,00, drugi u iznosu od 94.000,00 kuna, treći u iznosu od 7.800,00 kuna, uplaćeni u novcu. Na dan 31.12.2021. godine upisani temeljni kapital Društva iznosi 9.730.000,00 kuna, odnosno prema postotku poslovnih udjela: Grad Kutina 71,71%, Grad Popovača 22,62%, Općina Velika Ludina 1,87%, Ventus d.o.o. 3,80%.

Ističe kako je ovo Izvješće o poslovanju za 2021. godine prema radu bivše direktorice, a sada je u poduzeću novi direktor. Aktivnost poduzeća nije upitna. Potrebno je poduzeće modernizirati sa novom mehanizacijom za odvoz otpada i povećati plaće zaposlenicima, pa će novi direktor vjerojatno podariti na tome. Ističe kako je Eko Moslavina ostala bez dijela prihoda jer Grad Popovača preko svojih komunalnih servisa sam odvozi komunalni otpad, koji opet vozi na deponiju u Kutinu. Smanjili su cijenu komunalnog otpada, a veliki je trošak plaćanje deponije, pa su sada nastali problemi oko svega toga.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje Izvješće o poslovanju Eko Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. godinu koje je prihvaćeno jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV i ništa SUZDRŽAN donijet je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I

Prihvaća se Izvješće o poslovanju društva Eko Moslavine d.o.o. Kutina za 2021. godinu i to:

- Revizorsko izvješće
- Bilješke uz financijska izvješća
- Godišnje izvješće uprave o poslovanju Društva sa izračunom pokazatelja poslovanja
- Bilanca na dan 31.12.2021. godine,
- Račun dobiti i gubitaka za razdoblje 01.01.2021.-31.12.2021. god.
- Izvješće o novčanom tijeku
- Izvješće o promjenama kapitala
- Izvješće Nadzornog odbora o poslovanju
- Odluke Skupštine

koji su sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 363-01/22-12/07
URBROJ: 2176-19-02-22-2

Ad. 5.

Vjekoslav Kamenščak, daje na razmatranje Financijske izvještaje za Općinu Velika Ludina i proračunske korisnike: Dječji vrtić Ludina i Knjižnicu i čitaonicu Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022., na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.

Marta Kucelj, obrazlaže kako su po financijskim izvještajima puno manji u odnosu na prošlu godinu u odnosu na prošlu godinu što u suštini nije stvarno stanje jer svi veći radovi i investicije dolaze na naplatu u drugom dijelu godine, a isto tako i režijski troškovi su u stvarnosti puno veći nego prvih šest mjeseci prošle godine. S obzirom na navedeno može se reći da je financijsko stanje vrlo dobro.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje Financijski izvještaj Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022. godine koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN donijeta je slijedeća

O D L U K A

I

Prihvaća se Izvještaj o financijskom poslovanju Općine Velika Ludina za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2022. godine i to kako slijedi:

	U KN
UKUPNI PRIHODI I PRIMICI	5.798.126,33
- od toga:	
a) prihodi poslovanja	5.287.490,54
b) prihodi od prodaje nefinancijske imovine	510.635,79
UKUPNI RASHODI I IZDACI	4.143.613,87
- od toga:	
a) rashodi poslovanja	3.769.673,13
b) rashodi za nabavu nefinancijske imovine	373.940,74
NEPODMIRENE OBVEZE:	1.236.361,86
- od toga:	
a) obveze za rashode poslovanja	235.026,86
b) obveze za financijsku imovinu	1.000.000,00
c) obveze za nefinancijsku imovinu	1.335,00
Stanje žiro-računa na dan 30.06.2022. godine	2.309.926,64

II

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/22-01/42
URBROJ: 2176-19-02-22-1

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje Financijski izvještaj proračunskog korisnika Dječjeg vrtića Ludina za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022. godine koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN donijeta je sljedeća

O D L U K A

I

Prihvaća se Izvještaj o financijskom poslovanju Proračunskog korisnika Dječjeg vrtića Ludina za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2022. godine i to kako slijedi:

	U KN
UKUPNI PRIHODI I PRIMICI	1.160.088,46
- od toga:	
a) prihodi po posebnim propisima (uplate roditelja)	176.160,01
b) prihodi iz Proračuna	767.278,72
c) pomoći od subjekata unutar općeg proračuna	2.880,00
d) kapitalne pomoći EU	213.769,73

OSTVARENI RASHODI I IZDACI	1.154.498,88
- od toga:	
a) rashodi poslovanja	842.755,77
b) rashodi za nefinancijsku imovinu	31.193,75
c) izdaci za financijsku imovinu	280.549,36
NEPODMIRENE OBVEZE:	356.218,64
- od toga:	
a) obveze za rashode poslovanja	118.768,04
b) obveze za financijsku imovinu	237.450,60
anje žiro-računa na dan 30.06.2022. godine	8.959,22

II

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/22-01/42
URBROJ: 2176-19-02-22-2

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje Finanijski izvještaj proračunskog korisnika Knjižnice i čitaonice Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022. godine koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA, niša PROTIV, ništa SUZDRŽAN donijeta je slijedeća

O D L U K A

I

Prihvaća se Izvještaj o financijskom poslovanju Proračunskog korisnika Knjižnice I čitaonice Velika Ludina za razdoblje od 01. Siječnja do 30. Lipnja 2022. Godine I to kako slijedi:

	U KN
UKUPNI PRIHODI	78.702,84
- od toga:	
a) prihodi iz Proračuna	58.702,84
c) pomoći od subjekata unutar općeg proračuna	20.000,00
OSTVARENI RASHODI I IZDACI	72.009,32
- od toga:	
a) rashodi poslovanja	58.839,85
b) rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	13.169,47
NEPODMIRENE OBVEZE:	7.927,04
- od toga:	
a) obveze za rashode poslovanja	7.927,04
Stanje žiro-računa na dan 30.06.2022. godine	9.139,66

II

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/22-01/42
URBROJ: 2176-19-02-22-3

Ad. 6.

Vjekoslav Kamenščak, daje na razmatranje Konsolidirani financijski izvještaj Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022. godine, na prijedlog općinskog načelnika te otvara raspravu.

Kako rasprave nije bilo daje na glasanje Konsolidirani financijski izvještaj Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022. godine koji je prihvaćen jednoglasno sa 10 glasova ZA, niša PROTIV, niša SUZDRŽAN, donijet je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se konsolidirani financijski izvještaj Općine Velika Ludina za razdoblje 01.01.2022. do 30.06.2022. godine, koji je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 402-01/22-01/43
URBROJ: 2176-19-02-22-1

Ad. 7.

Vjekoslav Kamenščak, daje na razmatranje III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Velika Ludina za 2022. godinu i Projekcije Proračuna za 2023. i 2024. godinu, sa programima, na prijedlog općinskog načelnika, te otvara raspravu.

Dražen Pavlović, predlaže kako u III. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine povećana su sredstva za energente jer su troškovi 3-4 puta porasli u odnosu na prošlu godinu. Također su povećana sredstva za makadamske puteve, reflektore za nogometno igralište, uređenje Crkve u V. Ludini i Okolima. Za društveni dom Okoli potrebno je nabaviti sitni inventar – suđe odnosno opremiti kuhinju. Povećan je transfer VZO-u jer je DVD-u Gornja Vlahinička potrebno nabaviti pumpu za kombi. Također su tu povećana sredstva za nabavu udžbenika i radnog materijala za djecu Osnovne škole Ludina i izgradnju garaže za novi traktor.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Velika Ludina za 2022. godinu i Projekcije Proračuna za 2023. i 2024. godinu koje su prihvaćene jednoglasno sa 10 glasova ZA, niša PROTIV, niša SUZDRŽAN.

Daje na glasanje Odluku o III. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Velika Ludina za 2022. godinu koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA, niša PROTIV, niša SUZDRŽAN.

Daje na glasanje I. izmjene i dopune Programa javnih potreba iznad standarda u školstvu koje su prihvaćene jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN.

Daje na glasanje II. izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi koje su prihvaćene jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN.

Daje na glasanje II. izmjene i dopune Programa zaštite okoliša koje su prihvaćene jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN.

Daje na glasanje II. izmjene i dopune Programa javnih potreba u financiranju predškolskog odgoja koje su prihvaćene jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN.

Daje na glasanje III. izmjene i dopune programa građenja, održavanja i uređenja komunalne infrastrukture koje su prihvaćene jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN.

Daje na glasanje III. izmjene i dopune programa vatrogastvo i civilna zaštita koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN, donijeta je slijedeća

O D L U K A

Donose se:

- III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Velika Ludina za 2022. godine i Projekcije Proračuna za 2023. i 2024. godinu,
- Odluka o III. izmjenama i dopunama Proračuna općine Velika Ludina za 2022. godinu,
- I. izmjene i dopune programa javnih potreba iznad standarda u školstvu,
- II. izmjene i dopune programa javnih potreba u kulturi,
- II. izmjene i dopune programa zaštite okoliša,
- II. izmjene i dopune programa javnih potreba u financiranju predškolskog odgoja
- III. izmjene i dopune programa građenja, održavanja i uređenja komunalne infrastrukture,
- III. izmjene i dopune programa vatrogastvo i civilna zaštita

koje su sastavni dio ove Odluke, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

KLASA: 400-06/22-01/____

URBROJ: 2176-19-02-22-____

Ad. 8.

Vjekoslav Kamenščak, ističe kako je potrebno donijeti Odluku o visini cijene najma stanova u vlasništvu Općine Velika Ludina, na prijedlog općinskog načelnika te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, obrazlaže da kako je potrebno odrediti visinu cijene najma stanova koje Općina Velika Ludina ima u svom vlasništvu. Određena je cijena najma stanova u učiteljskoj zgradi na k.č.br. 313/2, k.o. Ludina, Sv. Mihaela 27, u iznosu od 11,50 kn/m² u koju je uključena i cijena pričuve prema staroj Odluci o visini cijene najma. Predlaže se cijena najma stana na prvom katu općinske zgrade na k.č.br. 310/2, k.o. Ludina, Sv. Mihaela 37, u iznosu od 1.400,00 kuna mjesečno.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje Odluku o visini cijene najma stanova u vlasništvu Općine Velika Ludina koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN, donijeta je slijedeća

O D L U K A

o visini cijene najma stanova u vlasništvu Općine Velika Ludina

KLASA: 372-01/22-01/03
URBROJ: 2176-19-02-22-1

Ad. 9.

Vjekoslav Kamenščak, ističe kako je potrebno donijeti Odluku o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina, na prijedlog općinskog načelnika te otvara raspravu.

Dražen Pavlović, obrazlaže kako je potrebno neke katastarske čestice koje nisu obuhvaćene Prostornim planom iste uvrstiti. Kupljena su dva zemljišta za izgradnju sportske dvorane te je iste potrebno uvrstiti u mješovitu, poslovnu i javnu namjenu. U Turističkoj zoni Mustafina Klada u k.o. Ruškovića kupljene su neke čestice koje je također potrebno uvrstiti u Prostorni plan za gospodarsku namjenu – turističku i ugostiteljsku. U k.o. Vidrenjak potrebno je neke čestice uvrstiti u gospodarsku namjenu – proizvodnu i poslovnu zbog interesa za izgradnju hladnjače iz sredstava EU NPO-a. Ističe kako je još potrebno povećati izgrađenost na parcelama i promijeniti odredbu o broju parkirališnih mjesta za poslovne objekte.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje Odluku o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN, donijeta je

O D L U K A

o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina

KLASA: 350-01/22-01/06
URBROJ: 2176-19-02-22-25

Ad. 10.

Vjekoslav Kamenščak, ističe kako je potrebno donijeti Odluku o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Velika Ludina od 14.02.2022. godine, na prijedlog općinskog načelnika te otvara raspravu.

Dražen Pavlović, izražava zadovoljstvo što je Općina Velika Ludina provela već drugi natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Velika Ludina te što su većinu zemlje u zakup uspjeli dobiti dobri poljoprivrednici sa područja općine. Obrazlaže da je nakon provedenog natječaja, stručno povjerenstvo provjerilo i obradilo sve ponude i natječajnu dokumentaciju te sastavilo prijedlog odluke o izboru najpovoljnijih ponuda, koja je dostavljena na općinsko vijeće radi usvajanja. Nakon usvajanja općinskog vijeća, odluka se dostavlja u Ministarstvo na suglasnost, a nakon toga u državno odvjetništvo. Optimistično prognozira da bi se ugovori o zakupu sa odabranim zakupcima mogli sklopiti do kraja 2022. godine.

Vedran Svilić, postavlja pitanje kako je moguće da je kod cjeline 13 za 10 ha cijena tako mala 79,12 kn?

Dražen Pavlović, obrazlaže da je omaškom upisan krivi iznos, koji će se odmah ispraviti. U zapisnicima je naveden točan iznos od 3.416,81 kn, ali je kod pisanja odluke greškom upisan krivi.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje Odluku o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Velika Ludina od 14.02.2022. godine koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN te je donijeta slijedeća

ODLUKA O IZBORU NAJPOVOLJNIJIH PONUDA na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Velika Ludina od 14.02.2022. godine

KLASA: 320-02/22-03/14
URBROJ: 2176/19-03-22-44

Ad. 11.

Vjekoslav Kamenščak, potrebno je donijeti Odluku o pokretanju prodaje nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina (stan u V. Ludini, k.č.br. 313/2, k.o. Ludina), na prijedlog općinskog načelnika te otvara raspravu.

Jelena Malekinušić, obrazlaže da se radi o stanu u učiteljskoj zgradi, kojem je vlasnik Općina, a dosadašnji dugogodišnji najomoprimalac je zainteresiran za kupnju stana. Radi se o učitelju Dinku. Nakon donošenja odluke o pokretanju postupka prodaje, raspisati će se javni natječaj te nakon provedenog natječajnog postupka, prijedlog odluke o odabiru zajedno sa zapisnikom biti će upućen na općinsko vijeće na donošenje odluke o prodaji najboljem ponuditelju.

Vjekoslav Kamenščak, daje na glasanje Odluku o pokretanju prodaje nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina (stan u V. Ludini, k.č.br. 313/2, k.o. Ludina) koja je prihvaćena jednoglasno sa 10 glasova ZA, ništa PROTIV, ništa SUZDRŽAN te je donijeta slijedeća

O D L U K A
o pokretanju prodaje nekretnina u vlasništvu
Općine Velika Ludina

KLASA: 402-01/22-01/44
URBROJ: 2176-19-02-22-1

Završeno u 17:08 sati.

Referent za administrativne poslove:

Predsjednik:

Mirjana Rajtora

Vjekoslav Kamenščak